



DIVY DARSHAN *homes*

3 BHK LUXURIOUS HOMES



DIVY DARSHAN
homes
 3 BHK LUXURIOUS HOMES

દિવ્ય દર્શન હોમ્સમાં પ્રવેશતાં જ તમને પોતાના નિર્ણય પર માન થઈ આવશે .
 અહીંની જીવનશૈલી પ્રત્યેક દિવસ તમને અને તમારા પરીવારને
 કંઈક ખાસ હોવાનો અહેસાસ કરાવશે...





DIVY DARSHAN
homes
3 BHK LUXURIOUS HOMES



LAYOUT PLAN



DIVY DARSHAN
homes

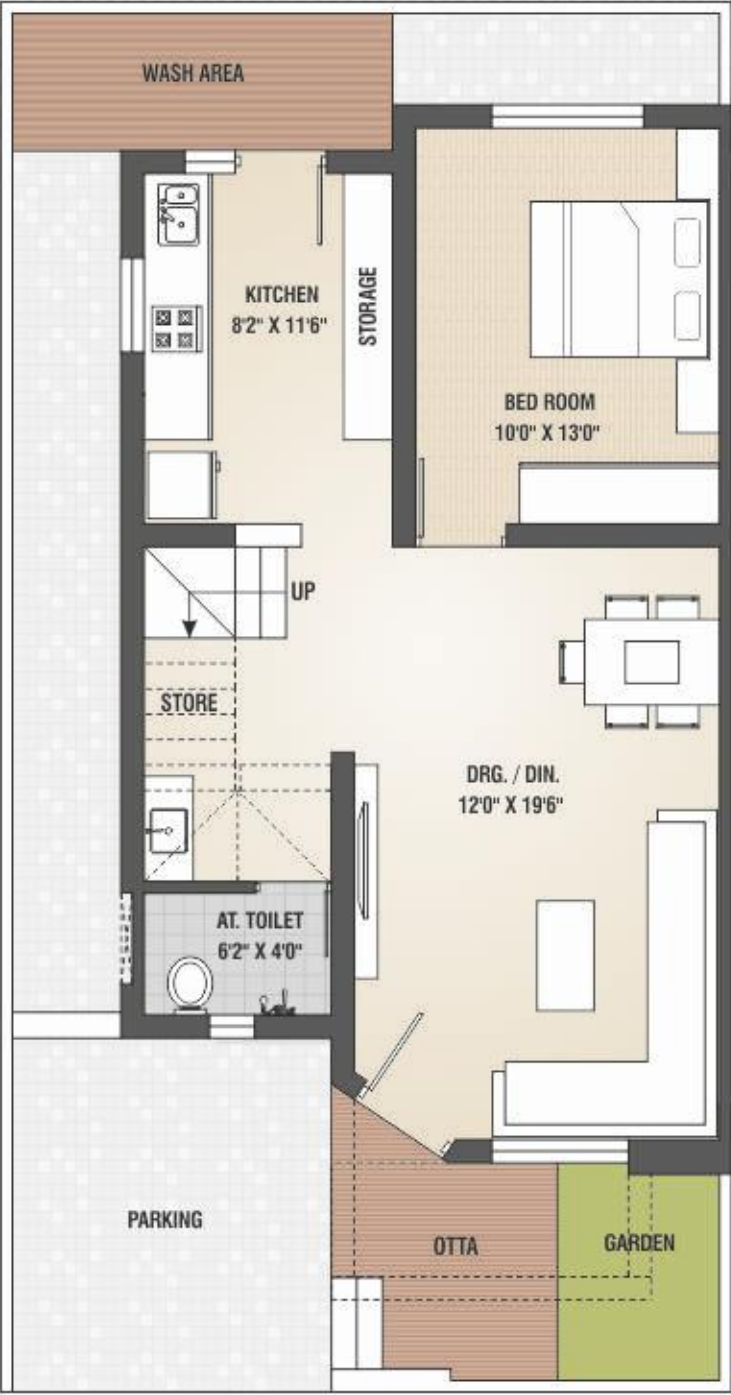
3 BHK LUXURIOUS HOMES




DIVY DARSHAN
homes
3 BHK LUXURIOUS HOMES

PEACE OF MIND
WITH 100 %
NATURE

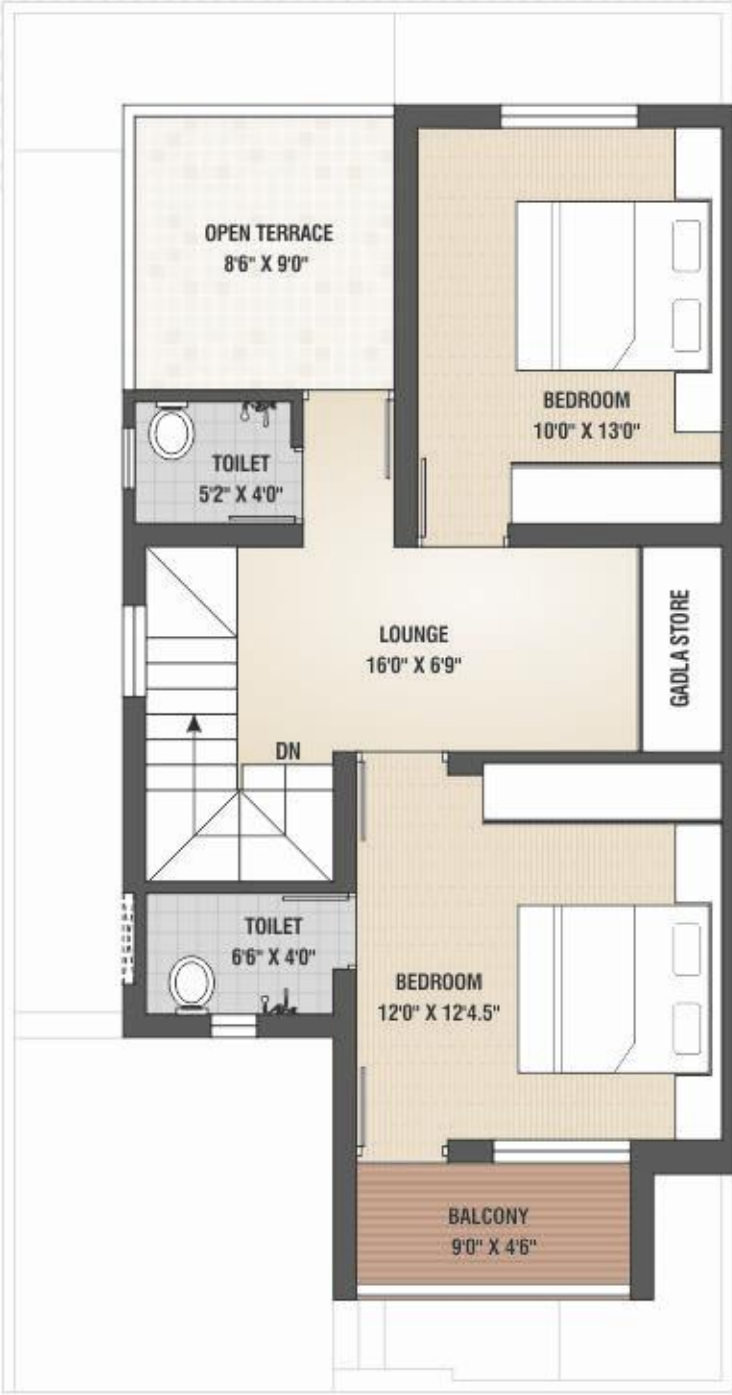
GROUND FLOOR PLAN



PLOT AREA : 127.00 SQ.YD.
BUILT UP AREA : 165.00 SQ.YD.



FIRST FLOOR PLAN





ACTUAL VIEW OF
DRAWING ROOM
& DINNING AREA



સ્પેસિફિકેશન :

સ્ટ્રક્ચર :

- મેશનરી લોડ બેરીંગ સ્ટ્રક્ચર.

ફ્લોરીંગ :

- દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.

કીચન :

- ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ.સીક તથા ગ્લેઝ ટાઇલ્સ સ્લેબ લેવલ સુધી.

દરવાજા :

- દરવાજાની ફેમો ગેલ્વેનાઇઝ તથા મુખ્ય દરવાજો લેમિનેટેડ વુડન વોટરપ્રુફ અન્ય દરવાજા લેમિનેટેડ ફ્લશ ડોર.

બારીઓ :

- એલ્યુમિનીયમ સેક્શન થ્રી ટ્રેક મચ્છર જાળી સાથે.

પ્લસ્ટર :

- અંદરની દિવાલ ઉપર માલા પ્લસ્ટર તથા બહારની દિવાલ ઉપર ડબલ કોટ ટીપ્પણી પ્લસ્ટર.

ઇલેક્ટ્રીફિકેશન :

- દરેક રૂમમાં સારી ક્વોલિટીનું કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગ.
- સોસાયટીમાં અંડર ગ્રાઉન્ડ વાયરિંગ કરી આપવામાં આવશે.

બાથરૂમ / ટોયલેટ :

- ફ્લોરીંગ તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઇલ્સ.

પ્લમ્બીંગ :

- સારી ક્વોલિટીના પી.વી.સી પાઇપ તથા બ્રાન્ડેડ કંપનીના ફીટિંગ્સ અને અંદરના ભાગમાં કન્સીલ્ડ તથા બહારના ભાગમાં ઓપન ફીટિંગ.

કલર :

- અંદરની સાઇડ વ્હાઇટ વોલ પુટ્ટી અને બહારની બાજુ બર્જર (ઓલગાર્ડ) કલર અથવા એશીયન (અલ્ટીમા) કલર.

પાણીની ટાંકી :

- અંડર ગ્રાઉન્ડ હોજ તથા ઓવરહેડ પી.વી.સી. ટાંકી સોસાયટીના પ્રાઇવેટ બોર સાથે.

પાર્કિંગ :

- સ્કીમ પ્રમાણેના પ્લોટમાં પાર્કિંગ ટાઇલ્સ તથા એક્સ્ટ્રા વારની જગ્યામાં પી.સી.સી તથા પાર્કિંગ ટાઇલ્સનો વધારાનો ચાર્જ આપવાનો રહેશે.

ચાઇના મોઝેક :

- ઘાબાના ખુલ્લા ભાગમાં ચાઇના મોઝેકનું ફ્લોરીંગ.

સીડી :

- સીડી તથા પગથીયામાં ગ્રેનાઇટ તથા રાઇઝરમાં વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.

અન્ય સુવિધા :

- સંપુર્ણ સ્કીમમાં આર.સી.સી રોડ તથા રોડની બન્ને બાજુ બ્લોક અને ગટર લાઇન / પાણી લાઇનની સુવિધા.

શરતો : ● સંબોગવસાત પ્લાનમાં કે માપતાલમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. જે દરેક સભ્યશ્રીને માન્ય રહેશે. ● એક્સ્ટ્રા કામનું પેમેન્ટ એડવાન્સ આપવાનું રહેશે. ● દરેક સભ્યે મેન્ટેનન્સ અલગથી આપવાનો રહેશે. ● લીગલ ચાર્જ (જી.ઈ.બી., પાણી કનેક્શન) તથા સ્ટેમ્પ ડી ચાર્જ તથા GST સભ્યોએ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે. ● બહારના એલિવેશનમાં કોઈ ફેરફાર કરી શકશે નહીં. ● બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન તથા વિગતો સમજૂતી રૂપરેખા માટે છે. અને તે સહેલાઈથી સમજી શકાય તથા સામાન્ય માહિતી માટે જ છે. જેનો કોઈ કાયદાકીય ઉપયોગ કરી શકશે નહીં. ● સભ્યશ્રીનું પેમેન્ટ રેગ્યુલર નહીં આવેતો સભ્યપદ રદ કરાશે અને બીજુ સભ્યપદ થતાં વહીવટી ખર્ચ કાપી પેમેન્ટ પરત કરવામાં આવશે. ● સભ્યને પ્રોજેશન તમામ પ્રકારના પેમેન્ટ ચૂકતે કર્યા પછી ૧૫ દિવસે મળશે. ● બ્રોશર એ દસ્તાવેજી પૂરાવો નથી. એલીવેશન જનરલ સુવિધા અને બીજી કોઈ પણ પ્રકારની કન્સલ્ટેશન ડિટેઇલમાં ફેરફાર કરવાનો ડેવલોપર્સ પાસે અનાધિત અધિકાર છે.



Site:
Divy Darshan Villa
 Nr. 108 Office, Manav Ashram Circle,
 Mahesana - 1

Booking Contact :
Vishnubhai - 99253 07494
Ashwinbhai - 99094 96197

Architect :
Paresh Panchal
98980 51391

Project By :



REDBOX.CO.IN +91 9898 310013